

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA CAPU CÂMPULUI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția  
„Construire și dotare Școală cu clasele I-IV, sat Capu Câmpului nr. 430A,  
comuna Capu Câmpului, județul Suceava”**

**Consiliul local al comunei Capu Câmpului, județul Suceava;**

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de doamna Bîrsan Marcela-Elena , primarul comunei Capu Câmpului , înregistrat la numărul 1623 din 30.03.2023;
  - raportul compartimentului urbanism-cadastru-mediu înregistrat la numărul 1629 din 30.03.2023;
  - avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură,urbanism, gospodărire comunală, protecția mediului, turism;
  - prevederile art.2 alin.(1) lit.e) și art.6 din Anexa nr.3- *Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social* la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A , cu modificările și completările ulterioare, precum și Ghidul de depunere pentru Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social- Subprogramul "Unități și instituții de învățământ de stat ( versiunea iunie 2020);
  - prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
  - prevederile art.7 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(2) lit. b) și alin.(4) lit. d) , art.139 și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Se aprobă documentația tehnico-economică faza Studiu de fezabilitate , proiect nr. 599/2023 elaborat de SC PROTEUS SRL. , pentru obiectivul de investiții „Construire și dotare Școală cu clasele I-IV, sat Capu Câmpului nr. 430A, comuna Capu Câmpului, județul Suceava”, conform anexei nr.1.

**Art.2** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire și dotare Școală cu clasele I-IV, sat Capu Câmpului nr. 430A, comuna Capu Câmpului, județul Suceava”, conform anexei nr.2 .

**Art.3** Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4** Primarul comunei Capu Câmpului și compartimentul urbanism-cadastru-mediu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Trifan Dumitru-Daniel**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**Secretar general al comunei**  
**Timiș Elena**

**Capu Câmpului, 3 aprilie 2023**  
**Nr. 27**


**STUDIU DE FEZABILITATE**  
**Proiect nr. 599/2023**  
**Proiectant general SC PROTEUS SRL**

**pentru obiectivul de investiție**  
**" CONSTRUIRE ȘI DOTARE ȘCOALĂ CU CLASELE I-IV , SAT CAPU CÂMPULUI**  
**NR.430A, COMUNA CAPU CÂMPULUI, JUDEȚUL SUCEAVA ,"**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Trifan Dumitru-Daniel**

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ,**  
**Timiș Elena**

PROIECTANT GENERAL	Proiect „CONSTRUIRE ȘI DOTARE ȘCOALĂ CU CLASELE I-IV, SAT CAPU CÂMPULUI, NR 430 A, COMUNA CAPU CÂMPULUI, JUDEȚUL SUCEAVA”	Nr. 599-2023
SC. PROTEUS SRL	Beneficiar: COMUNA CAPU CÂMPULUI, JUDEȚUL SUCEAVA	pag. 1/222
<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>		




**PROTEUS**

Construcții civile- rutiere  
Lucrări edilitare. Centrale termice  
Instalații de ridicat

Sr. Alexandru cel Bun. nr. 24. bl H3, sc A parter  
Tel-Fax 0330/100 923    mcbil: 0726 730 778

PROIECTARE

CONSULTANTA



ASOCIATA ROMANA  
PENTRU CERTIFICARE  
**ROCERT**

SREN ISO: 9001:2008  
CERTIFICAT NR. 1049/1/1/1

# STUDIU FEZABILITATE

## Proiect nr. 599/2023

**INVESTIȚIE „CONSTRUIRE ȘI DOTARE  
ȘCOALĂ CU CLASELE I-IV, SAT CAPU  
CÂMPULUI, NR 430 A, COMUNA CAPU  
CÂMPULUI, JUDEȚUL SUCEAVA”**

**Faza: STUDIU DE FEZABILITATE**

**Beneficiar: SC CNI SA (pe perioada realizarii investitiei)  
COMUNA CAPU CÂMPULUI, JUDEȚUL SUCEAVA  
(după realizarea investitiei)**

**Investitor: COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII**

**Proiectant general : S.C. PROTEUS S.R.L. SUCEAVA**

Director:

ing. Pavel Vasile

2023

PROIECTANT GENERAL	Proiect, CONSTRUIRE ȘI DOTARE ȘCOALĂ CU CLASELE I-IV, SAT CAPU CÂMPULUI, NR 430 A, COMUNA CAPU CÂMPULUI, JUDEȚUL SUCEAVA"	Nr.599-2023
SC. PROTEUS SRL	Beneficiar: COMUNA CAPU CÂMPULUI, JUDEȚUL SUCEAVA	
<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>		pag. 2/222

# FOAIE DE CAPĂT

**DENUMIREA LUCRĂRII:**

„CONSTRUIRE ȘI DOTARE ȘCOALĂ CU CLASELE I-IV, SAT CAPU CÂMPULUI, NR 430 A, COMUNA CAPU CÂMPULUI, JUDEȚUL SUCEAVA”

**FAZA:**

**STUDIU DE FEZABILITATE**

**BENEFICIAR:**

SC CNI SA (pe perioada realizarii investitiei)  
COMUNA CAPU CÂMPULUI, JUDEȚUL  
SUCEAVA (după realizarea investitiei)  
COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII

**INVESTITOR  
PROIECTANT GENERAL:**

S.C. PROTEUS S.R.L. Suceava J33/706/1998 cod  
fiscal ROI 1284986, Sediul central Str. Plevnei Nr.  
151, telefon/fax 0230/520252

Proiectanti de specialitate

Arhitectura	Arh Sofa Florin
Rezistenta	Ing. Pavel Vasile
Termice	Ing. Jalbă Gheorghe
Sanitare	Ing Hrițcu Andrei Bogdan
Electrice	Ing Bolohan Daniel
Amenajari exterioare	Ing. Candrea Eugen
Instalatii semnalizare incendiu, hidranti	Ing. Pavel Vasile

PROIECTANT GENERAL <b>SC. PROTEUS SRL</b>	Proiect „CONSTRUIRE ȘI DOTARE ȘCOALĂ CU CLASELE I-IV, SAT CAPU CÂMPULUI, JUDEȚUL SUCEAVA” NR 430 A, COMUNA CAPU CÂMPULUI, JUDEȚUL SUCEAVA” Beneficiar: COMUNA CAPU CÂMPULUI, JUDEȚUL SUCEAVA	Nr.599-2023
<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>		pag. 3/222

BORDEROU DOCUMENTAȚIE					
Nr.crt	Denumirea	Cod	Format	Nr. pagini	Obs
<b>A. PARTEA SCRISĂ</b>					
1.	PAGINA DE TITLU		A4	1	
2.	FOAIE DE CAPĂT		A4	1	
3.	BORDEROU DOCUMENTAȚIE		A4	1	
4.	MEMORIU GENERAL		A4	1	
5.	DEVIZ GENERAL		A4	33	
6.	DEVIZE SI EVALUARI		A4	3	
7.	GRAFIC DE REALIZARE A INVESTITIEI		A4	160	
8.	ANALIZA FINANCIARA		A4	2	
<b>B. PARTEA DESENATĂ</b>					
1.	PLAN DE INCADRARE IN ZONA		A4	36	
2.	PLAN DE SITUATIE	A01	A4	1	
3.	PLAN PARTER	A02	A3	1	
4.	PLAN ETAJ	A2	A3	1	
5.	PLAN INVELITOARE	A3	A3	1	
6.	SECTIUNE 1-1	A4	A3	1	
7.	SECTIUNE 2-2	A5	A3	1	
8.	FATADA PRINCIPALA	A6	A3	1	
9.	FATADA POSTERIOARA	A7	A3	1	
10.	FATADA LATERAL DREAPTA+STÂNGA	A8	A3	1	
11.	FATADE VARIANTA II	A9	A3	1	
12.	PLAN FUNDATIE	A10	A3	1	
13.	DETALII FUNDAȚIE	R01	A3	1	
14.	PLAN COFRAJ PLACA PESTE SOL	R02	A3	1	
15.	PLAN COFRAJ PLACA PESTE PARTER	R03	A3	1	
16.	PLAN COFRAJ PLACA PESTE ETAJ	R04	A3	1	
17.	PLAN PARTER INSTALATII TERMICE	R05	A3	1	
18.	PLAN ETAJ INSTALATII TERMICE	T01	A2	1	
19.	PLAN PARTER INSTALATII SANITARE	T02	A2	1	
20.	PLAN ETAJ I INSTALATII SANITARE	S01	A2	1	
21.	PLAN REȚELE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE	S02	A2	1	
22.	PLAN REȚELE ELECTRICE EXTERIOARE	S03	A3	1	
23.	PLAN ILUMINAT PARTER	RE.00	A3	1	
24.	PLAN PRIZE SI FORȚA PARTER	E.01	A1	1	
25.	INSTALATIE ELECTRICA SCHEMA MONOFILARA	E.02	A1	1	
26.	INSTALATIE ELECTRICA SCHEMA MONOFILARA TABLOU	E.03	A2	1	
27.	PLAN ILUMINAT ETAJ I	E.04	A2	1	
28.	PLAN PRIZE SI FORȚA ETAJ I	E.05	A2	1	
29.	INSTALATIE ELECTRICA SCHEMA MONOFILARA TEET	E.06	A2	1	
30.	INSTALATII ELECTRICE REȚELE EXTERIOARE	E.07	A2	1	
31.	INSTALATII SEMNALIZARE INCENDIU PLAN PARTER	E.08	A2	1	
32.	INSTALATII SEMNALIZARE INCENDIU PLAN ETAJ	ISI 01	A3	1	
33.	INSTALATII SEMNALIZARE INCENDIU PLAN POD	ISI 02	A3	1	
34.	INSTALATII SUPRAVEGHERE VIDEO PLAN PARTER	ISI 03	A3	1	
35.	INSTALATII SUPRAVEGHERE VIDEO PLAN ETAJ	ISV 01	A3	1	
36.	INSTALATII TRANSMISIE VOCE DATE PLAN PARTER	ISV 02	A3	1	
37.	INSTALATII TRANSMISIE VOCE DATE PLAN ETAJ	ITVD01	A3	1	
		ITVD02	A3	1	

## INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

pentru obiectivul de investiții

„Construire și dotare Școală cu clasele I-IV, sat Capu Câmpului nr. 430A,  
comuna Capu Câmpului, județul Suceava”

## BILANTUL TERITORIAL

SUPRAFATA TEREN NR. CAD. 31722	860 mp (măsurată)
Suprafață teren	860 mp
Regim de înălțime	P+1E
Suprafața construită propusă	396 mp
Suprafață desfășurată propusă	778 mp
P.O.T. propus	46 %
C.U.T propus	0.90
Clasa de importanță	III
Categoria de importanța	C
Grad rezistentă la foc	II

	inclusiv TVA
<b>Valoarea totală a investiției</b>	<b>9.842.191,09 lei</b>
din care C + M	<b>6.466.542,13 lei</b>
<b>Valoare finantata prin Subprogram („C.N.I.”)</b>	<b>9.513.949,31 lei</b>
din care C+M	<b>6.328.152,93 lei</b>
<b>Valoare finantata prin U.A.T. Capu Câmpului (cheltuieli pentru servicii si lucrari finantate de UAT );</b>	<b>328.241,78 lei</b>
din care C+M	<b>138.389,20 lei</b>
<b>(la cursul BNR din 27.04.2022, de 1 euro = 4,9474 lei)</b>	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Trifan Dumitru-DanielSECRETAR GENERAL AL COMUNEI ,  
Timiș Elena