

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ TÂMPĂU NICOLAI, CNP
165124332146, având adresa de comunicare în: localitatea Capu Lompei
 str. nr. 325, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Suceava
 codul poștal 727585, e-mail
 tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de
1457 (ha), la pretul de 15.000.900 (lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Unsprezece milioane 900 mii

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ ă (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Capu Lompei</u>	<u>1457 m²</u>	<u>386</u>	<u>386</u>			<u>Agribil</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, Tîmpău Nicolai
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

L.S.

Data 10.02.2021

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X”, rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*) Suceava	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Capu Campului	Nr..38...din 10. 02. 2021 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **38 / 10.02.2021** depusă de domnul **ȚIMPĂU NICOLAI** în calitate de vânzător, pe baza evidentelor detinute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I : coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv . .

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Țimpau Andrei Georgel	Com. Capu Campului nr. 238
2.	Țimpau Alexandru –Petru	Com. Capu Campului nr. 325

2. preemptori de rang II : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vită –de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vită –de –vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3.preemptorii de rang III : proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.(2) și (4) din Legea nr. 17/2014 cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	PĂDURE A. VASILE	Com. Capu Campului , nr. 276
2.	PRELUCĂ P. NICOLAI	Com. Capu Campului nr. 331 A
3.	ȚIMPĂU V. AURORA	Com Capu Campului nr. 324

4. preemptori de rang IV : tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu- Sisesti și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu – Sisesti și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetărilor agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI : persoane fizice cu domiciliul/ reședința situate/situate în unitățile administrative teritoriale unde este amplasat terenul sau unitățile administrative-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII : statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
Bîrsan Marcela Elena



Secretar primărie ,
Timiș Raituța Elena

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.